



# Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым"

апрель 2024



## Руководитель Фонда капитального ремонта встретилась с жителями с. Охотниково в Сакском районе

17.04.2024 врио генерального директора Фонда капитального ремонта Юлия Боднарчук провела рабочую встречу с собственниками помещений в многоквартирных домах с. Охотниково в Сакском районе.

В ходе встречи руководитель ответила на ряд накопившихся у жителей вопросов, объяснила порядок переноса сроков капитального ремонта на более ранний период, а также разъяснила особенности специального счета как способе формирования фонда капитального ремонта.

Юлия Андреевна акцентировала внимание собственников жилья на необходимость оплаты взноса на капремонт своевременно и в полном объеме, а также погашении накопившегося долга, так как в случае неоплаты взносов и наличия задолженности на лицевом счете помещения Региональный оператор вправе взыскать долг в судебном порядке. И таком случае с собственника-должника взыскивается не только сумма задолженности, но и пени за несвоевременную оплату, а также расходы на государственную пошлину.

## Акция "Заплати долг и живи без пени"

В период с 01.05.2024 по 31.12.2024 Фонд капитального ремонта проводит Акцию «Заплати долг и живи без пени».

В рамках Акции собственникам помещений в многоквартирных домах предоставляется возможность оплатить задолженность по оплате взносов на капремонт без выплаты штрафных санкций (пени).

Автоматическое списание начисленной пени будет производиться ежемесячно при отсутствии задолженности по оплате взноса на капремонт по состоянию на каждое 1-е число месяца в период с 01.05.2024 по 31.12.2024 (а также при отсутствии задолженности по состоянию на 31.12.2024).

**Важно! Условия Акции по списанию пени не распространяются на собственников, имеющих задолженность, которая признана судом или взыскивается в судебном порядке, а также имеющих дебиторскую задолженность, во взыскании которой отказано судом.**

В случае оплаты задолженности в последние дни месяца (в дни проведения Акции), списание пени производится только после поступления денежных средств на счет Регионального оператора. При оплате дебиторской задолженности в последний день месяца и поступлении денежных средств на расчетный счет Регионального оператора после закрытия расчетного периода, прощение пеней производится в следующем месяце.



## Выезд на объекты капитального ремонта в Симферополе совместно со съемочными группами



подрядчик приступит к капитальному обновлению фасада дома.

Капитальный ремонт фасада в доме №6 по ул. Калинина близится к завершению, работы ведутся с опережением графика, общий процент готовности фасадных работ составляет 80%. Ранее подрядчиком были проведены работы по ремонту фундамента дома.

Всего в текущем году в Симферополе планируется выполнить 217 видов работ по капитальному ремонту общего имущества, из них: заменить 169 единиц лифтов, отремонтировать 30 крыш, обновить 10 фасадов, а также 5 внутридомовых инженерных сетей и 1 фундамент, разработать 2 проектно-сметных документации.

17.04.2024 первый заместитель генерального директора НО «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» Аламдар Амирасланов совместно со съемочными группами телеканалов «Крым24», «Миллет», «Вести Крым», с целью мониторинга проведения хода кровельных и фасадных работ, посетил многоквартирные дома по ул. Калинина и ул. Первомайская в Симферополе.

В жилом доме №17а по ул. Первомайская проводится капитальный ремонт кровли. Рабочими подрядной организации завершена очистка элементов кровли и демонтаж старого покрытия, заменена стропильная система и обрешетка, ведется монтаж кровельного покрытия. Далее



### В Симферополе состоялась пресс-конференция «Капитальный ремонт: как погасить задолженность без пени?»

25.04.2024 первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта Аламдар Амирасланов и начальник планово-экономического управления организации Арсений Леонов приняли участие пресс-конференция «Капитальный ремонт: как погасить задолженность без пени?», которая состоялась 25.04.2024 в мультимедийном пресс-центре «РИА Новости Крым». Спикером мероприятия также был и директор АНО «ЖКХ Контроль Республики Крым» Анатолий Петров.

Участники пресс-конференции рассмотрели ключевые моменты выполнения Региональной программы капитального ремонта в Крыму, ответили на вопросы как изменился объем проводимых капремонтов в жилых домах республики в сравнении с предыдущими годами, как собственникам помещений сохранить уверенность в том, что средства ежемесячных платежей будут использованы в полном объеме на капремонт их дома.

Кроме этого, в ходе мероприятия освещены вопросы собираемости взносов, работы, которая проводится с должниками, и почему так важно не накапливать долги по оплате взноса на капремонт. Также спикеры обсудили проводимую Фондом акцию, которая дает возможность собственникам погасить имеющийся долг без оплаты начисленной пени.

По итогу основного мероприятия все участники ответили на вопросы в эфире радио «Спутник в Крыму».



**Уважаемые собственники помещений в многоквартирных домах!**

Фонд капитального ремонта информирует о графике проведения рабочих встреч с собственниками помещений в МКД  
**г. Алушта, г. Джанкой, г. Евпатория, г. Керчь, г. Саки, г. Феодосия** в течение мая

**● г. Алушта:**

- 08.05.2024 в 16:00 – ул. Октябрьская, д. 55, д. 57, д. 61, д. 63, д. 65, д. 67, д. 69, д. 71 (возле д. 65);
- 15.05.2024 в 16:00 – ул. 60 лет СССР д. 1, д. 2, д. 7, д. 8, д. 9, д. 10, д. 11, д. 12, д. 12А (возле д. 9);
- 23.05.2024 в 16:00 – ул. 50 лет Октября д. 3, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12 (возле д. 9);
- 28.05.2024 в 16:00 – ул. Октябрьская д. 19, д. 21, д. 26, д. 28, д. 29, д. 30 (возле д. 28).

**● г. Джанкой:**

- 02.05.2024 в 16:00 – ул. Толстого д. 34, ул. Первомайская д. 53А (во дворе д. 34);
- 07.05.2024 в 16:00 – ул. Первомайская д. 42 А, д. 46, д. 48 (во дворе д. 42А);
- 14.05.2024 в 16:00 – ул. Первомайская д. 48А, д. 52, д. 54 (во дворе д. 52);
- 15.05.2024 в 16:00 – ул. Первомайская д. 68;
- 21.05.2024 в 16:00 – ул. Восточная д. 6; ул. Нестерова д. 3, д. 5, д. 7 (во дворе д. 6);
- 22.05.2024 в 16:00 – ул. Восточная д. 18, д. 20 (во дворе д. 20);
- 28.05.2024 в 16:00 – ул. Нестерова д. 29, д. 31 (во дворе д. 29);
- 29.05.2024 в 16:00 – ул. Восточная д. 24; ул. Нестерова д. 37, д. 39 (во дворе д. 24).

**● г. Евпатория:**

- 14.05.2024 в 16:00 – пр-т Победы д. 45/125, д. 47 (во дворе д. 45/125);
- 21.05.2024 в 16:00 – ул. 60 лет ВЛКСМ д. 22, д. 26/151; ул. Интернациональная д. 149 (во дворе д. 22);
- 28.05.2024 в 16:00 – ул. 60 лет ВЛКСМ д. 26А, д. 28 (во дворе д. 26А).

**● г. Керчь:**

- 17.05.2024 в 15:00 – ул. Ворошилова д. 21, д. 23; ул. Блюхера д. 6, д. 8 (возле баскетбольной площадки);
- 24.05.2024 в 15:00 – ул. Буденного д. 13 (возле 2 подъезда);
- 31.05.2024 в 15:00 – ул. Орджоникидзе д. 123а (возле 1 подъезда).

**● г. Саки:**

- 21.05.2024 в 16:30 – ул. Интернациональная д. 43, д. 45, д. 47, д. 49 (во дворе д. 45);
- 23.05.2024 в 16:30 – ул. Интернациональная д. 37, д. 39, д. 41 (во дворе д. 39);
- 28.05.2024 в 16:30 – ул. Интернациональная д. 38, д. 40; ул. Ленина д. 29 (во дворе д. 38);
- 30.05.2024 в 16:30 – ул. Советская д. 23, д. 23А, д. 27 (во дворе д. 27).

**● г. Феодосия:**

- 02.05.2024 в 16:00 – ул. Челнокова д. 18, д. 24 (во дворе д. 24);
- 03.05.2024 в 15:00 – Симферопольское шоссе д. 41;
- 07.05.2024 в 16:00 – ул. Советская д. 1, д. 3-10 (во дворе д. 5);
- 15.05.2024 в 16:00 – ул. Федько д. 49, ул. Маяковского д. 5 (во дворе д. 49);
- 15.05.2024 в 16:00 – ул. Федько д. 49, ул. Маяковского д. 5 (во дворе д. 49);
- 22.05.2024 в 16:00 – ул. Федько д. 62, д. 64, д. 70 (во дворе д. 64);
- 29.05.2024 в 16:00 – ул. Строительная д. 1, ул. Федько д. 111, д. 117 (во дворе д. 1).

**График проведения выездных приемов граждан специалистами  
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым"  
в течение мая**

● В пгт. Кировское, ул. Новая, д. 12:

- 17.05.2024 с 10:00 до 13:00.

● В пгт. Красногвардейское, ул. Советская, д. 3:

- 24.05.2024 с 09:30 до 14:00.

● В пгт. Новоозёрное, ул. Героев Десантников, д. 3:

- 03.05.2024 с 10:00 до 13:00.

● В пгт. Новofёдоровка, ул. Героев, д. 2:

- 20.05.2024 с 9:00 до 12:00.

● В пгт. Партенит, ул. Парковая, д. 2:

- 03.05.2024 с 10:00 до 13:00;

- 17.05.2024 с 10:00 до 13:00.

● В пгт. Советский, ул. 30 лет Победы, д. 25:

- 03.05.2024 с 9:00 до 14:00;

- 17.05.2024 с 9:00 до 14:00.

● В пгт. Черноморское, ул. Революции, д. 7:

- 17.05.2024 с 10:00 до 13:00.

● В г. Красноперекоск, ул. Таврическая, д. 15:

- 24.05.2024 с 10:00 до 13:00.

● В г. Судак, ул. Ленина, д. 85А

- 24.05.2024 с 10:00 до 13:00.

● В г. Щёлкино, д. 46:

- 03.05.2024 с 10:00 до 12:00.

✓ **"Госуслуги.Дом" – приложение для собственников жилья в многоквартирных домах**

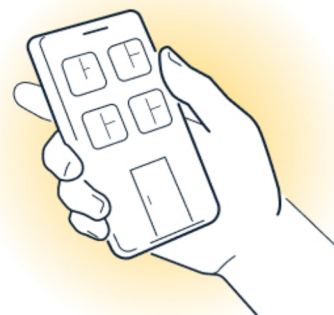
**Новое мобильное приложение ГИС ЖКХ  
«Госуслуги.Дом», которое поможет вам решать  
все вопросы ЖКХ через смартфон.**

В мобильном приложении «Госуслуги.Дом» Вы сможете:

- передавать показания и следить за историей расходов в одном месте;
- направлять заявки в управляющую организацию и оперативно получать ответ;
- просматривать и оплачивать счета за ЖКУ;
- участвовать в юридически значимых общедомовых собраниях онлайн;
- получать новости от управляющей организации;
- контролировать график работ по капитальному ремонту и отчетность управляющих организаций;
- проверять, все ли услуги оказывает управляющая организация.

**Твой дом  
в твоих руках**

- ✓ Получайте ответы от управляющей организации
- ✓ Решайте вопросы в домовых чатах
- ✓ Участвуйте в общедомовых собраниях



Установите приложение  
Госуслуги.Дом



**Адрес:** 295053, Республика Крым,  
г. Симферополь, ул. Киевская,  
д. 1А, (3 этаж)

**Телефон "горячей линии":**  
8 (800) 733 33 06  
**email:** info@kaprem82.ru

**Официальный сайт:**  
kaprem82.ru  
**Страница на сайте МинЖКХ РК:**  
rfkrmd.rk.gov.ru